HOMIXX
VASTGOED



Hermelijn 24, 2220 Heist-op-den-Berg **verkocht**

VERKOCHT BINNEN DE MAAND!

BEWOONBARE OPP. : 263 M^2

PERCEELOPP. : 1052 M^2

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 1

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 345 of http://www.homixx.be/contact

Beschrijving

Voor meer info, contacteer Pieter via pieter@homixx.be of via 016199345.

Deze recent gerenoveerde (2020-2021) bungalowwoonst is gelegen in een rustige wijk in Booischot. Enkele troeven: perceel van 10a52ca, zuidwest gerichte tuin omgeven door het groen, grote zolder waar nog ruimte is voor een loungeruimte of een extra slaapkamer (zie voorbeeldfoto), overal elektrische rolluiken, inpandige garage,...

INDELING:

Gelijkvloers: Lichtrijke woonkamer, keuken, 3 slaapkamers, recent geplaatste badkamer (2021), wasplaats, garage, zuidwest gericht, nieuw aangelegd terras (2021), die in verbinding staat met de tuin. Vanuit de tuin kan u genieten van de rust en het uitzicht op de groene omgeving.

Verdieping: Ruime zolder met veel potentieel.

Kom dus zeker eens een kijkje nemen!

Plan snel uw bezoek in via pieter@homixx.be of via 016199345.

Wenst u ook een gratis waardebepaling van uw eigendom? Neem dan gerust vrijblijvend contact op via pieter@homixx.be of via 016199345.



























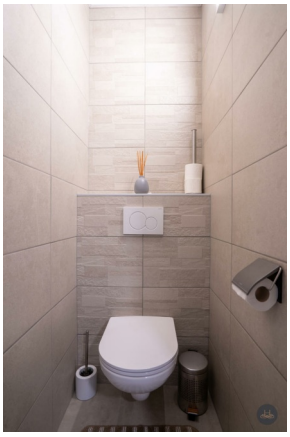





















Voorbeeldfoto

HOMIXX®
VASTGOED

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	**Subtype**	huis
Prijs	€ 449.000	**Adres**	Hermelijn 24, 2220 Heist-op-den-Berg
Staat	uitstekend	**Oppervlakte**	263 m^2
Grondoppervlakte	1052 m^2	**Slaapkamers**	3
Badkamers	1	**Garages**	1
EPC waarde	275		

INTERIEUR

Keuken	Ja	**Type verwarming**	individueel
Toiletten - aantal	2	**Dubbele beglazing**	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium	**Type verwarming**	gas cv
Regenwaterput	Ja	**Elektriciteitskeuring beschikbaar**	Ja
Zolder	Ja	**EPC-klasse**	C

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	**Stedenbouwkundige vergunning**	Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

EXTERIEUR

Bouwjaar	1980	**Aantal garages**	1
Parking binnen	Ja	**Parking buiten**	Ja
Aantal parking binnen	1	**Aantal parking buiten**	3
Terras - aantal	1	**Terras 1 - oriëntatie**	zuidwesten

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 345 of http://www.homixx.be/contact

HOMIXX
VASTGOED