



Henri Rampelbergstraat 48, 1830 Machelen

Vanaf € 306.000

Rampelhof - Machelen

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 84 96 84 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Meer info op www.homixx.be -> nieuwbouw

In het centrum van Machelen, op de hoek van de Woluwelaan en de Henri Rampelbergstraat, bouwde Som Project 10 stijlvolle appartementen.

Een prestigieus project op een toplocatie!

Op het gelijkvloers bevinden er zich 5 appartementen, telkens met een zeer ruim terras én een eigen tuin.

De eerste verdieping zal eveneens uit 5 appartementen bestaan, waarvan 2 duplexappartementen.

De appartementen hebben één of twee slaapkamers.

In de kelder bevinden zich ondergrondse parkeerplaatsen en kelderbergingen. De gemeenschappelijke fietsenstalling en afvalberging zorgen ervoor dat het volledige plaatje klopt.

Ook aan de afwerking van de appartementen werd de grootste aandacht geschonken. Elk appartement werd stuk voor stuk individueel afgewerkt met kwaliteitsmaterialen.

Wij wensen u veel plezier met het uitzoeken van uw droomappartement en heten u dan ook van harte welkom in ons kantoor om u verder bij te staan in uw keuze.

Bent u nog eigenaar van een huis of appartement en wenst u te verkopen? Indien u wenst, helpt Homixx Vastgoed u doorheen het verkoopproces van A tot Z.

Ondergrondse parkeerplaatsen en kelderbergingen zijn niet inbegrepen in de prijs.

Neem snel contact op met Bart via bart@homixx.be of 016 199 341






HOMIXX[®]
VASTGOED

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	appartement	Subtype	appartement
Adres	Henri Rampelbergstraat 48, 1830 Machelen	Staat	nieuw
Beschikbaar	1		

INTERIEUR

Wasplaats	Ja	Bureau	Ja
Lift	Ja	Dubbele beglazing	Ja
Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Type schrijnwerkerij	pvc	Type verwarming	vloerverwarming
Type lift	personenlift	Keuken - type	geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort	Parlofoon	Ja
Huisdieren toegelaten	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Videofoon	Ja	Water	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	Kelder	Ja

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja
--------------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning		

EXTERIEUR

Bouwjaar

2023

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 84 96 84 of <http://www.homixx.be/contact>

