



Blaasberg 14, 3120 Tremelo

verkocht

Unieke villagrond in bosrijke omgeving

PERCELOPP. : 3776 M²

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 344 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Voor verdere info: 016199344 of michael@homixx.be

Dit unieke perceel van 37a76ca is terug te vinden in een zeer rustige buurt ten midden van een bosgebied op de grens met

Keerbergen/Tremelo. De grond heeft een mooie straatbreedte van ca 57 meter en diepte van ca. 78 meter. De woning op het perceel is volledig afgebroken vanwege de grote brandschade die de woning opliep. Kelder en funderingen zijn nog aanwezig en goed bevonden door architect.

Belangrijkste bouwvoorschriften:

- bebouwbare oppervlakte is maximaal 250 m², inclusief de woning en bijgebouwen, met een maximale bouwdiepte van 15 meter.
- de minimale bouwvrije stroken in de zijtuinstrook bedraagt 6 meter.
- er wordt maximaal 20m² aan vrijstaande bijgebouwen op het volledige perceel toegestaan.

De combinatie tussen leefomgeving, locatie én oriëntatie maken deze bouwgrond erg aantrekkelijk.

Voor verdere info: 016199344 of michael@homixx.be





ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	grond	Subtype	bouwgrond
Prijs	€ 435.000	Adres	Blaasberg 14, 3120 Tremelo
Grondoppervlakte	3776 m ²		

INTERIEUR

Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Bestemming gebouw - type	privé - eengezins	Gas	Ja
Water	Ja		

TERREIN EN OMGEVING

Grond diepte	78
---------------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied met landelijk karakter	Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning	G-score A
P-score A	

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 344 of <http://www.homixx.be/contact>

