



Nobelstraat 273, 3128 Tremelo

€ 260.000

Uitstekend gelegen bouwgrond in Baal op 24 are
28 ca

PERCEELOPP. : 2528 M²

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 340 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Voor meer info van deze bouwgrond of een gratis waardebeoordeling van je eigen woning: jordi.broes@homixx.be of

016/199.340

Wij bieden u een uitzonderlijke kans aan om uw droomhuis te bouwen op deze schitterende bouwgrond, gelegen aan de Nobelstraat 273 in het idyllische Baal (Tremelo).

Met een royale oppervlakte van 24 are 28 ca biedt dit perceel voldoende ruimte voor een ruime woning met een prachtige tuin.

Gelegen in een rustige en groene omgeving, is deze bouwgrond ideaal voor wie op zoek is naar rust en natuur, maar toch dichtbij alle nodige voorzieningen wil blijven.

Tremelo/Baal staat bekend om zijn charmante dorpsgevoel, met scholen, winkels en openbaar vervoer op korte afstand.

Dit perceel biedt een uitstekende gelegenheid voor het bouwen van een woning die volledig aan uw wensen en behoeften voldoet.

De ruime oppervlakte geeft u de vrijheid om creatief te zijn en een huis te ontwerpen dat perfect aansluit bij uw levensstijl.

Grijp deze unieke kans en maak uw woondromen waar op deze prachtige bouwgrond in Tremelo/Baal!





ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	grond	Subtype	bouwgrond
Prijs	€ 260.000	Adres	Nobelstraat 273, 3128 Tremelo
Grondoppervlakte	2528 m ²	Beschikbaar	1

TERREIN EN OMGEVING

Grond diepte	84.37	Bodemattest	Ja
Datum bodemattest	18/06/2024		

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering		Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd			
Verkavelingsvergunning		G-score	A
Geen verkavelingsvergunning			
P-score	A		

BEREIKBAARHEID

Winkels in de buurt	Ja	Scholen in de buurt	Ja
Sportcentrum in de buurt	Ja	Autostrade in de buurt	Ja

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 340 of <http://www.homixx.be/contact>

