



Kloosterstraat 3, 3150 Haacht

€ 419.000

Ideaal gelegen gezinswoning te Haacht

BEWOONBARE OPP. : 229 M²

PERCELOPP. : 713 M²

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 1

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 347 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Maak snel uw afspraak met Pieter via 016/199 347 of info@homixx.be.

Deze karaktervolle woning met een bewoonbare oppervlakte van maar liefst 229m² is gelegen vlakbij het centrum van Haacht. De woonst bevindt zich in de directe nabijheid van winkels, scholen, supermarkt, sportfaciliteiten... en toch sta je evenzeer dadelijk in een groene omgeving. Verder begeef je je snel naar de grote verbindingswegen (Mechelen/Leuven/Brussel) en het openbaar vervoer.

INDELING:

Gelijkvloers: Inkomhal die doorloopt naar de ruime eetplaats en salon met open haard. Via een centrale gang heb je toegang tot de 3 slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en dubbele lavabo en een apart toilet. Daarnaast bereik je via de keuken een inbandige garage. Verder beschikt de woning nog over een ruime zolder, kelder en fijne tuin.

TROEVEN:

- Ideale ligging.
- Alles gelijkvloers.
- Veel opslagplaats door grote zolder.

Voor meer informatie contacteer Pieter via 016/199 347 of info@homixx.be.

Wenst u te weten hoeveel uw vastgoed waard is, contacteer ons via 016/199 347 of pieter.buedts@homixx.be voor een vrijblijvende schatting!







ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	Subtype	huis
Prijs	€ 419.000	Adres	Kloosterstraat 3, 3150 Haacht
Oppervlakte	229 m ²	Grondoppervlakte	713 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Garages	1	Beschikbaar	1
EPC waarde	378		

INTERIEUR

Keuken	Ja	Wasplaats	Ja
Toiletten - aantal	1	Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	hout
Type verwarming	stookolie cv	Badkamer	douche
Kabeltelevisie	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	Regenwaterput	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	Zolder	Ja
Kelder	Ja	EPC-klasse	D
EPC valid until	06/20/2034 00:00		

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja
--------------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering		Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd			
Verkavelingsvergunning		G-score	A
Verkavelingsvergunning			
P-score	B		

EXTERIEUR

Bouwjaar	1984	Aantal garages	1
Parking binnen	Ja	Parking buiten	Ja
Aantal parking binnen	1	Aantal parking buiten	2

BEREIKBAARHEID

Winkels in de buurt	Ja	Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja	Sportcentrum in de buurt	Ja
Autostrade in de buurt	Ja		

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 347 of <http://www.homixx.be/contact>

